

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, stanowiącej własność Gminy Wiśniew.

Nazwa obrębu	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wartość działki przeznaczonej do zamiany	Informacja o przeznaczeniu do zbycia w drodze zamiany
Wiśniew	285/5	0,0192	SI15/00049534/7 Brak zapisów obciążeń dla przedmiotowej działki	Brak MPZ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiśniew grunt ten znajduje się na terenach zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej usługowej (MU2)	po podpisaniu umowy zamiany w formie aktu notarialnego	Wartość działki oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego 12.814 zł (nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT)	Uchwała nr LIII/335/2022 Rady Gminy Wiśniew z dnia 28.09.2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Wiśniew, gm. Wiśniew

Ww. nieruchomość będzie przedmiotem zamiany na działkę nr 284/4 o powierzchni 0,0257 ha w obrębie geodezyjnym Wiśniew, gm. Wiśniew

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) mogą do dnia 19.01. 2023 r. złożyć wnioski o jej nabycie.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 08 grudnia 2022 r. do dnia 29 grudnia 2022 r. na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Wiśniew www.wisniew.pl w zakładkach „bip” i „tablica ogłoszeń”.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wiśniewie pok. nr 110 tel. 25 64 17 313 wew. 114.

Wójt Gminy Wiśniew
/Krzysztof Kryszczuk/